



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3874207YJ2637S0106ZA

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: AV PAIPORTA 80[B] Es:1 Pl:00 Pt:02 46910 BENETUSSER [VALENCIA]

Clase: Urbano

Uso principal: AlmEst.UsorRESID

Superficie construida: 79 m2

Año construcción: 2009

Valor catastral: [2025]

31.615,57 €

Valor catastral suelo:

19.241,12 €

Valor catastral construcción:

12.374,45 €

Titularidad:

Apellidos Nombre / Razón social

NIF/NIE

Derecho 100,00% de propiedad

Domicilio

Construcción

Esc./Plta./Prta. Destino
1/00/02 ALMACEN

Superficie m²
70

Esc./Plta./Prta. Destino
ELEMENTOS COMUNES

Superficie m²
9

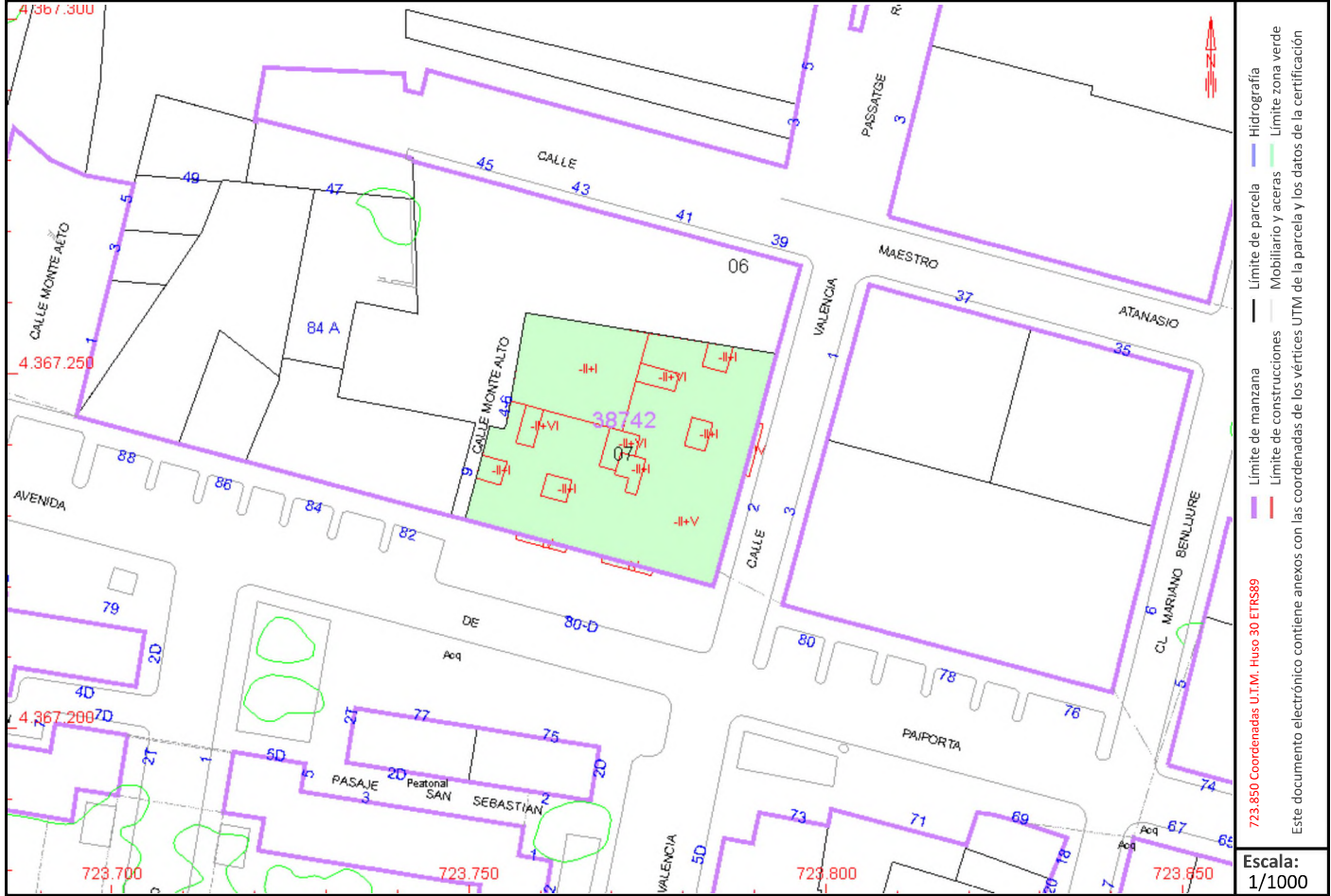
PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 1.131 m2

Parcela con varios inmuebles [division horizontal]

Coefficiente de participación:

1,400 %



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AGENCIA ESTATAL DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA. DELEGACION DE VALENCIA

Finalidad: subasta valencia

Fecha de emisión: 18/11/2025



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 3874207YJ2637S0106ZA

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 3874206YJ2637S-----

Localización: CL MTRO ATANASIO G ZAPATER 39 N2-1
BENETUSSER [VALENCIA]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio
COMUNIDAD DE PROPIETARIOS		